

На основу члана 62. став 5., 6., и 7. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник, РС", број 62/2006, 65/2008-др. закон, 41/2009,112/2015, 80/2017 и 95/2018) члана 3. став 1. Одлуке о скидања усева са пољопривредног земљишта у државној својини које је предмет коришћења без правног основа на територији општине Инђија („Сл. лист општине Инђија“, бр. 12/2016),

Председник општине доноси

ОДЛУКУ
О ПРИСТУПАЊУ СКИДАЊА УСЕВА НА ПАРЦЕЛАМА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
КОЈЕ СУ БЕЗ ПРАВНОГ ОСНОВА ОБРАДИЛА НН ЛИЦА
и расписује
ОГЛАС
ЗА ПРОДАЈУ МЕРКАНТИЛНОГ КУКУРУЗА РОДА 2019. ГОДИНЕ ПУТЕМ ПРИКУПЉАЊА ПИСАНИХ
ПОНУДА

Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда за продају усева меркантилног кукуруза рода 2019. године, засејаног на парцелама у државној својини које су без правног основа обрадила НН лица, утврђених Записником о инспекцијском надзору републичког пољопривредног инспектора број 320-13-7754/2019-04 од 03.10.2019. године.

ПРЕДМЕТ ПРОДАЈЕ

Предмет продаје је меркантилни кукуруз рода 2019. године.

Усеви који су предмет продаје су засејани на пољопривредном земљишту у власништву Републике Србије у К.О. Љуково и КО Крчедин, на катастарским парцелама како следи у табели испод:

К.О./број парцела/култура класа	ПЛ/ЛН	Кат. парцела бр.	Укупна површина кат. парц. - држ. удео	Усев	Површина под усевом у ха
КО Љуково	2813	42/21	1,0688	кукуруз	1,0688
	2813	68/5	1,7670	кукуруз	1,7670
КО Крчедин	5237	2311/12	1,2268	кукуруз	1,2268
	5237	2311/34	1,0549	кукуруз	1,0549

Процењени принос меркантилног кукуруза (сувог зрна) је 10.000 кг/ха.

Укупна количина понуђених усева продаје се „на зелено“ у виђеном стању без права на рекламацију.

УСЛОВИ ЗА ПРИЈАВЉИВАЊЕ НА ОГЛАС

Право учешћа у јавном надметању по овом огласу имају сва правна и физичка лица уписана у регистар пољопривредних газдинстава и која се налазе у активном статусу.

Понуде се дају појединачно за сваки усев, исказана кроз јединичну цену по ха, на обрасцу „прилог 2 огласа: Понуда“.

Понуда се даје у ценама без ПДВ. Купац је у обавези да износ обрачунатог ПДВ плати по коначном рачуну за пожњевене усева.

Коначни рачун биће испостављен након скидања усева и извршеног мерења површине под скинутим усевима.

ДЕПОЗИТ

За учешће на јавном надметању за продају усева понуђачи су дужни да уплате депозит у износу од:

- 10.000,00 динара за понуду за кукуруз.

Депозит се уплаћује на рачун Општина Инђија-рачун за уплату средстава остварених продајом усева скинутих са пољопривредног земљишта у државној својини обрађеног без правног основа, број: 840-1078804-24 позив на број 44 212, сврха уплате: уплата депозита за јавно надметање.

ПРЕГЛЕД УСЕВА

Заинтересована лица могу извршити увид у усеве који су предмет продаје до 10. 10. 2019. године у присуству геометра од 8,00-14,00 часова на горе наведеним парцелама. Заинтересовани понуђачи су дужни да се пријаве за излазак на терен најкасније 1 дан пре рока одређеног за увид.

ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ПРИЈАВЉИВАЊЕ НА ОГЛАС

1. Формулар за пријављивање (попуњен у целисти и потписан на обрасцу „прилог 1 огласа: Пријава“);
2. Копија извода из привредног регистра (за правна лица) или очитана лична карта за личне карте са чипом (за физичка лица);
3. Потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
4. Доказ о уплати депозита (оверена уплатница/извод са уплатног рачуна)
5. Понуда (на обрасцу „прилог 2 огласа: Понуда“. Цена изражена у динарима по једном хектару усева);

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: **Општина Инђија, улица Цара Душана бр. 1,**
- Комисији за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Уписати назнаку: **ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- -Понуда по огласу за продају кукуруза рода 2019. године-

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се прописана документација.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ

Рок за достављање понуда је до 12.00 сати, дана 11. 10. 2018. године.

Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе општине Инђија до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

ЈАВНО ОТВАРАЊЕ ПОНУДА

Јавно отварање понуда ће се одржати у присуству свих понуђача дана 11. 10. 2019. године, са почетком у 12,30 часова, у сали 1/1 Општине Инђија, Цара Душана 1.

КРИТЕРИЈУМ ЗА ИЗБОР НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА

Најповољнијом понудом сматраће се понуда са највишом понуђеном купопродајном ценом усева по 1 ха.

У случају да два или више понуђача поднесу исте понуде, предност ће имати понуђач који је први доставио понуду.

У случају да изабрани понуђач одустане од понуде, односно не закључи уговор о купопродаји робе у остављеном року, сматраће се да је одустао од куповине усева и нема право на повраћај депозита, а најповољнијим понуђачем се сматра следећи најповољнија понуда.

Одлуку о избору најповољнијег понуђача доноси Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.

Комисија има право да одбаци све понуде уколико процени да су непримерене и несразмерне тржишним условима за робу која је предмет јавног позива.

ЗАКЉУЧЕЊЕ УГОВОРА

Са најповољнијим понуђачем Председник општине ће на основу Одлуке о избору најповољнијег понуђача, закључити уговор о продаји меркантилног кукуруза рода 2019. године у року од три дана од дана доношења Одлуке о избору најповољнијег понуђача.

Купац је дужан да уговорену купопродајну цену плати у року од 7 дана од испостављања коначног рачуна.

Уговором ће се регулисати сва међусобна права и обавезе.

ОСТАЛЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

Све потребне информације у вези предмета огласа, као и пријављивање за обилазак катастрских парцела могу се извршити у Агенцији за економски развој општине Инђија, Цара Душана број 1, или на телефон 022 56 13 22, локал 121, контакт особа Лазар Горјановић.

Ову одлуку објавити у службеном гласилу јединице локалне самоуправе «Службени лист општине Инђија», на огласној табли Општинске управе Инђија и месним канцеларијама, и на веб страни www.indjija.net, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у службеном гласилу јединице локалне самоуправе «Службени лист општине Инђија».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ИНЂИЈА
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Број: 320-211-1/2019-II

Дана: 04. 10. 2019. године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Дипл. правник Владимир Гак

