РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ИНЂИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДСИСТЕМА ЗА НАВОДЊАВАЊЕ „СТАРИ СЛАНКАМЕН" И „НОВИ СЛАНКАМЕН" У ОПШТИНИ ИНЂИЈА

- МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД-

ЈП „ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ" НОВИ САД

Е - 2523

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

Оливера С. Сенковић дипл. инж. арх.

Оливера Сенковић, дипл.инж.арх.

В.Д. ДИРЕКТОРА

Предраг Кнежевић, дипл.правник

Инђија, март, 2017. година

НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДСИСТЕМА ЗА НАВОДЊАВАЊЕ „СТАРИ СЛАНКАМЕН" И „НОВИ СЛАНКАМЕН" У ОПШТИНИ ИНЂИЈА – Материјал за рани јавни увид -
НАРУЧИЛАЦ:	ОПШТИНА ИНЂИЈА
НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:	ОПШТИНСКА УПРАВА ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА:	ЈП „Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, Железничка 6/III
В.Д. ДИРЕКТОРА:	Предраг Кнежевић, дипл.правник
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА:	Јасна Ловрић, дипл.инж.арх.
Е-БРОЈ:	2523
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Оливера Сенковић, дипл.инж.арх.
СТРУЧНИ ТИМ:	Оливера Сенковић, дипл.инж.арх. Мина Миличић, маст.инж.арх. Далибор Јурица, дипл.инж.геод. Зоран Кордић, дипл.инж.саобр. Зорица Санадер, дипл.инж.елек. Милан Жижић, дипл.инж.маш. мр Љубица Протић Еремић, дипл.инж.хорт. Драгана Митић, админ.технички секретар
СТРУЧНА САРАДЊА:	доц. др Матија Стипић, дипл.инж.грађ.

8000043886694

ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број	08068313

СТАТУС

Статус привредног субјекта	Активно привредно друштво

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма	Јавно предузеће

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име	JAVNO PREDUZEĆE ZA PROSTORNO I URBANISTIČKO PLANIRANJE I PROJEKTOVANJE ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD
Скраћено пословно име	JP ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINE NOVI SAD

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина	Нови Сад - град
Место	Нови Сад, Нови Сад - град
Улица	Железничка
Број и слово	6/III
Спрат, број стана и слово	/ /

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања	16. фебруар 1959

Време трајања

Време трајања привредног субјекта	Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности	7111
Назив делатности	Архитектонска делатност

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)	100482355

Подаци од значаја за правни промет

Текући рачуни

355-3200222069-04
840-714743-84
160-416883-48

Подаци о статуту / оснивачком акту

Датум важећег статута

Датум важећег оснивачког акта 14. фебруар 2013

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1. Име Предраг Презиме Кнежевић

ЈМБГ 1611976820129

Функција в.д. директора

Ограничење супотписом не постоји ограничење супотписом

Надзорни одбор

Председник надзорног одбора

Име Младен Презиме Тадић

ЈМБГ 2401981300078

Чланови надзорног одбора

1. Име Бранка Презиме Митровић

ЈМБГ 1802958805015

2. Име Никола Презиме Крнета

ЈМБГ 0201983800047

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Пословно име АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 659.968,59 EUR, у противвредности од 40.021.353,26 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 659.968,59 EUR, у противвредности од 40.021.353,26 RSD	30. јун 2002

	износ(%)
Сувласништво удела од	**100,00000**

Основни капитал друштва

Новчани

износ	датум
Уписан: 659.968,59 EUR, у противвредности од 40.021.353,26 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 659.968,59 EUR, у противвредности од 40.021.353,26 RSD	30. јун 2002

Забележбе

1	Тип	
	Датум	21. септембар 2005
	Текст	На основу Одлуке Скупштине АП Војводине од 27.06.2002. године овај субјект уписа променио је облик и организује се као Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање ZAVOD ZA URBANIZAM VOJVODINA, NOVI SAD.

Регистратор, Миладин Маглов

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Оливера С. Сенковић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 1406966385022

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце
200 0263 03

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ
Милан Вуковић
дипл. грађ. инж.

У Београду,
30. октобра 2003. године

САДРЖАЈ

А) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД 1
1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА 2
2. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА 4
3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА - ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА 7
3.1. ПОСЕБНО ВАЖНИ ДЕЛОВИ ПРИРОДЕ 7
3.2. НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА 7
4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА 8
5. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА, ПРЕДЛОГ ОСНОВНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА И ПРОЦЕНА ПЛАНИРАНЕ БРУТО РАЗВИЈЕНЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПОВРШИНЕ 8
5.1. БИЛАНС ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА 9
5.2. ЗАШИТА НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА 10
5.3. ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ ДОБАРА 10
5.4. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ 10
5.5. ПЛАНИРАНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ 10
5.6. ОБЈЕКТИ И ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ 11
6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА 11

Б) ГРАФИЧКИ ДЕО

Редни број	Назив графичког приказа	Размера
1.	Извод из плана вишег реда-ППО Инђија	---
2.	Планирана претежна намена површина са границом обухвата Плана	**1:10000**

В) ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

1. Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације подсистема за наводњавање „Стари Сланкамен" и „Нови Сланкамен" у општини Инђија

А) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДСИСТЕМА ЗА НАВОДЊАВАЊЕ „СТАРИ СЛАНКАМЕН" И „НОВИ СЛАНКАМЕН" У ОПШТИНИ ИНЂИЈА

-Материјал за рани јавни увид-

УВОД

На основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације подсистема за наводњавање „Стари Сланкамен" и „Нови Сланкамен" у општини Инђија („Службени лист општине Инђија", број 4/14), као и на основу програмског задатка добијеног од стране ЈВП „Воде Војводине", ЈП „Завод за урбанизам Војводине" приступио је изради Материјала за рани јавни увид Плана детаљне регулације подсистема за наводњавање „Стари Сланкамен" и „Нови Сланкамен" у општини Инђија (у даљем тексту: План).

Саставни део Одлуке је Мишљење о приступању изради стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације подсистема за наводњавање „Стари Сланкамен" и „Нови Сланкамен" у општини Инђија.

Носилац израде Плана је Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско правне послове општине Инђија.

Обрађивач Плана детаљне регулације је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање „Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад.

Подсистем за наводњавање „Стари Сланкамен" и „Нови Сланкамен" предвиђен је на површинама које се налазе на око 2980 ha са висинском разликом од око 70 m. Материјалом за рани јавни увид предлаже се решење којим ће се у јединствену целину повезати сегменти, који ће се развијати фазно и обезбедити наводњавање укупне површине од-око 2980 ha пољопривредног земљишта.

На основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, могућим решењима и ефектима планирања, приступило се изради Материјала за рани јавни увид као прве фазе израде овог Плана.

На основу свега наведеног, а узимајући у обзир природне и створене услове, израђен је Материјал за рани јавни увид који предлаже оптималну просторну и функционалну организацију планираних садржаја.

1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Материјалом за рани јавни увид утврђује се оквирна, односно прелиминарна граница обухвата Плана, а коначна граница обухвата Плана ће се дефинисати Нацртом плана.

Почетна тачка описа оквирне границе обухвата Плана детаљне регулације подсистема за наводњавање „Стари Сланкамен" и „Нови Сланкамен" у општини Инђија се налази у катастарској општини Нови Сланкамен на тромеђи пута, парцела 4045 и парцела 4182/1 и 4181/2.

Од тромеђе граница у правцу истока пресеца пут, парцела 4045 и прати јужну међу пута, парцела 5674 до тромеђе пута и парцела 5748/2 и 5749, где мења правац ка југу и прати источну међу парцеле 5749 до тромеђе пута, парцела 5761 и парцела 5749 и 5750/2.

Од тромеђе граница наставља у правцу истока, прати северну међу парцела5754/3, 5754/2, 5754/1 и 5812, пресеца пут, парцела 5802, мења правац ка југу и пратећи источну међу пута долази до тромеђе путева, парцеле 5777/2 и 5802 и парцеле 5716, поново мења правац и ка североистоку прати источну међу пута, парцела 5777/2 до тромеђе пута и парцела 5699 и 5706.

Од тромеђе граница у правцу истока прати јужну међу парцела 5699, 5695/2, 5695/1 и 5694 до тромеђе пута, парцела 5694 и парцела 5687 и 5688, мења правац ка југу и пратећи западну међу парцела 5687, 5683/2, 5683/1 и 5681 долази до тромеђе парцела 5676/3, 5673 и 5681, где мења правац ка југоистоку и прати јужну међу парцела 5676/2 и 5675 и северну међу парцела 3739 и 5885, скреће ка североистоку, прати границу катастарских општина Нови Сланкамен и Нови Сланкамен, прелази у катастарску општину Стари Сланкамен и пратећи западну међу парцела 550, 549/2, 505/1, 504, 503, 467/1, 467/2, 466, 338, 339 и 340/5 и долази до југозападне међе парцеле 340/5 и парцеле 718/2, прати западну међу парцеле 340/5 и продужетку западне међе парцеле 340/5 пресеца парцеле 342 и 335 до међе парцела 335 и 334, мења правац ка југоистоку, дужином од око 170 m прати западну међу парцеле 334, поново скреће ка југозападу и пресецајући парцелу 335 долази до тромеђе парцела 335, 471 и 472.

Од тромеђе граница наставља у правцу југа и прати источну међу парцела 471, 470, 469/1, 476/1, 476/3, 476/8, 500/1, 501/2, 504, 549/2, 550, 559/1 и 559/2 и долази до тромеђе парцела 559/2 и 560 и границе катастарских општина Стари Сланкамен и Нови Сланкамен, мења правац ка југоистоку, прати границу катастарских општина до тромеђе парцела 571 и 577 са границом катастарских општина и даље ка југоистоку, кроз катастарску општину Стари Сланкамен прати северну међу парцеле 860 до тромеђе парцела 860, 747 и 748/1.

Од тромеђе граница наставља у правцу југоистока и прати северну међу парцела 748/1, 748/2, 749/1, 749/2, 750/1, 750/2, 760/5, 760/1, 760/3, 761, 770/1, 770/2, 770/3, 860, 857 и 858 и долази до југоисточне међе парцеле 2008/56, пресеца парцелу 860 и долази до тромеђе парцела 860, 1768 и 2008/1, наставља у правцу југа и пратећи западну међу парцеле 2008/1 и долази до тромеђе парцела 2008/1 и 2005/1 и границе катастарских општина Стари Сланкамен и Нови Сланкамен.

Од тромеђе граница прелази у катастарску општину Нови Сланкамен и у правцу запада прати јужну међу пута, парцела 1010 до тромеђе пута и парцела 3724/22 и 3725/1, мења правац ка југозападу и пратећи источну међу парцела 3724/22, 3724/21, 3724/10, 3724/19, 3724/18, 3724/17, 3724/16, 3724/15, 3724/14, 3724/13, 3724/12, 3724/11, 3724/10, 3724/9, 3724/8, 3724/7, 3724/6, 3724/5, 3724/4, 3724/3 и 3724/2 до

тромеђе парцела 3742/2, 3742/43 и 3729/2, скреће ка северозападу и пратећи северну међу парцеле 3729/2 долази до тромеђе парцела 3729/2, 3725/16 и 3729/1.

Од тромеђе граница наставља у правцу југа и прати источну међу парцела 3729/1, 3730, 3731, 3336, 3335, 3334, 3330, 3713, 3675 и 3712 и западну међу парцела 3711 и 3691 до тромеђе парцела 3709/1, 3701 и 3466, мења правац ка југоистоку и пратећи северну међу парцела 3701, 3698, 3697/4, 3697/1, 3695/10, 3695/14 и 3693/8 до четворомеђе парцела 3693/7, 3693/8, 3691/12 и 3691/11, мења правац ка југозападу и пратећи источну међу парцела 3693/8, 3693/9, 3693/10 ,3693/11, 3693/12, 3693/13, 3693/14, 3693/15, 3693/16, 3693/17, 3693/18, 3693/19, 3693/20, 3693/21, 3693/30, 3693/22, 3693/23, 3693/24, 3693/25, 3693/26, 3693/27 и 3693/28 и долази до тромеђе парцела 3693/28, 3692/1 и 2876.

Од тромеђе граница у правцу југоистока прати јужну међу парцеле 3692/1, пресеца пут, парцеле 3679/1, 3679/2, 3678/1 и 3678/2, мења правац ка северу, прати источну међу пута до тромеђе пута, парцела 3678/2 и парцела 2041/1 и 2043/68, поново мења правац и наставља у правцу југоистока и прати јужну међу парцела 2043/68 и 2043/67 до тромеђе парцела 2043/67, 2041/22 и 2041/23.

Од тромеђе граница наставља у правцу североистока и прати границу грађевинског подручја насеља Нови Сланкамен до тромеђе парцела 2036, 2094 и 2047/20 и даље у правцу североистока прати западну међу парцела 2094, 2092, 2091/4, 2091/3, 2091/2, 2091/1, 2090/2, 2090/1, 2088, 2087, 2086 и 2047/9, источну међу пута, парцела 2052/19, пресеца пут, парцела 2020/4 и даље ка североистоку прати источну међу пута, парцела 2056/37 до тромеђе путева, парцеле 2056/37 и 2083 и парцеле 255/1.

Од тромеђе граница у правцу северозапада дужином од око 465 m прати западну међу путева, парцеле 2083 и 1014, пресеца пут, парцеле 1014, прелази у катастарску општину Стари Сланкамен, прати источну међу парцела 959, 960, 961/1, 961/2, мења правац ка југоистоку, прати северну међу парцела 976/9, 975, 982, 985/15, 988, 1316, 1317 и 1318 и долази до четворомеђе парцела 1318, 1320/1, 1315 и 1319.

Од четворомеђе граница наставља у правцу југоистока, прати источну међу парцела 1318, 1344, 1368, 1390, 1501, 1421/3, 1421/1, 1424, 1425, 1429, 1434, 1441, 1445/2, 1446, 1448, 1225, 1222, 1221, 1481, 1482, 1483, 1484, 1487, 1488, 1494, 1522, 1510, 151/3, 1516/7, 1516/6, 1516/5, 1516/4, 1515/4, 1515/5, 1515/7, 1515/8, 1515/9, 1515/2, 1551, 1537, северну међу парцела 1535, 1538/1, 1538/2, 1540/1, 1540/5, 1540/4, 1540/2, 1540/3, 1209, 1208/1, 1208/2, западну међу парцела 1572, 1573/1, 1573/2, 1580, 1585/5, 1585/4, 1585/3, 1585/2 и долази до тромеђе парцела 1532/2, 1585/2 и 1589.

Од тромеђе граница у правцу истока прати северну међу парцела 1589, 1588/1, западну међу парцела 1587/1, 1587/2, 1587/3, 1583, 1597, 1598/4, 1598/3, 1598/2, 1598/1, 1616, 1692 и 1691 и долази до тромеђе парцела 1691 и 1690 и границе катастарских општина Стари Сланкамен и Сурдук.

Од тромеђе граница наставља у правцу запада и прати границу катастарских општина Стари Сланкамен и Сурдук и границу катастарских општина Нови Сланкамен и Сурдук дужином од око 2370 m до међе пута, парцела 2331 и границе катастарских општина Нови Сланкамен и Сурдук, где мења правац ка северозападу, прелази у катастарску општину Нови Сланкамен и прати западну међу пута, парцела 2341 до тромеђе пута и парцела 2026/2 и 2026/3.

Од тромеђе граница у правцу запада прати северну међу парцеле 2026/2, скреће ка северу и прати западну међу парцела 2026/3, 2026/17, 2026/4, 2026/5, 2026/8, 2026/9, 2026/26, 2026/27 и 2026/28, мења правац ка западу, прати јужну међу парцела

2025/50,2031/23, 2031/48, 2031/24, 2030/10 и пресецајући пут, парцела 2590 долази до тромеђе пута и парцела 2628 и 2629.

Од тромеђе граница наставља у правцу северозапада, прати западну међу пута, парцела 2590, пресеца пут, парцеле 2666, 2839, 2840 и 2841, скреће ка југозападу и прати западну међу пута, парцела 2841 до тромеђе пута и парцела 2847/1 и 2846/4, мења правац ка северозападу, прати источну међу парцеле 2846/4 до тромеђе пута, парцела 2907 и парцела 2846/4 и 2906/5.

Од тромеђе граница наставља у правцу североистока и дужином од око 1600 м прати источну међу пута, парцела 2907, пресеца га и правцу северозапада прати источну међу парцела 2915 и 2947/2 до тромеђе пута, парцела 2950 и парцела 2947/2 и 2947/3, мења правац ка североистоку, дужином од око 70 m прати источну међу пута, пресеца га и наставља у правцу северозапада и прати западну међу путева, парцеле 3006/2 и 2998/2 и долази до тромеђе путева, парцеле 2998/2 и 2998/1 и парцеле 2999. Од тромеђе граница наставља у правцу севера и прати источну међу пута, парцела 2998/1 до тромеђе путева, парцеле 2988/2 и 3467 и парцеле 2963/3, пресеца пут, парцела 3467 и наставља у правцу севера претећи западну међу парцела 3399/1, 3392/9/2 и 3400 и долази до тромеђе парцела 3397, 3400 и пута, парцела 3386/2, мења правац ка западу и пратећи јужну међу пута долази до тромеђе путева, парцеле 3386/2 и 3274/3 и парцеле 3387/4.

Од тромеђе граница у правцу севера прати источну међу пута до тромеђе пута и парцела 3207/6 и 3208/1, скреће ка истоку, прати јужну међу парцеле 3207/6 до тромеђе парцела 3207/6, 320686 и 3208/1, мења правац ка североистоку и прати источну међу парцела 3207/6, 3207/5, 3207/4, 3207/3, 3207/2, 3207/1, 3203/1, 3200, 3199, 3197, 3196, 3195/1, 3195/2, 3192/5, 3193/1, 3193/2, 3192/2, 3192/1, пресеца пут, парцела 3191и наставља у правцу севера и прати источну међу пута, парцела 3175 до четворомеђе пута и парцела 4066, 4065 и 4067/2.

Од четворомеђе граница у правцу истока прати северну међу парцеле 4065 до тромеђе парцела 4065, 4066/3 и 4066/4, мења правац ка северу и прати западну међу парцела 4066/4, 4079/2, 4079/1, 4077, 4110, 4140, 4138/3, 4158, 4163 и северном међом пута, парцела 4170 у правцу истока долази до тромеђе путева, парцеле 4170 и 4045 и парцеле 4162/2 поново скреће у правцу севера и пратећи западну међу пута, парцела 4045 долази до почетне тачке описа оквирног обухвата Плана.

Укупна површина оквирног обухвата Плана износи око **3090,62 ha**.

2. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

Полазна основа у изради Материјала за рани јавни увид Плана детаљне регулације подсистема за наводњавање „Стари Сланкамен" и „Нови Сланкамен" КО Сивац у општини Инђија је усвојена планска документација:

- Просторни план општине Инђија („Службени лист општине Инђија", бр. 7/12).

<u>ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ИНЂИЈА („СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ИНЂИЈА", БР. 7/12)</u>

Пољопривредно земљиште

На основу Закона о пољопривреди, ради очувања расположивог пољопривредног земљишта, потребно је да се доносу **пољопривредне основе** заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта као плански документ.

Пољопривредна основа се доноси у складу са просторним и урбанистичким плановима и ови документи морају бити међусобно усаглашени. У складу са смерницама за уређење и изградњу пољопривредног земљишта, датим овим Планом, скупштина јединице локалне самоуправе доноси пољопривредне основе ради очувања расположивог пољопривредног земљишта, по претходно прибављеном мишљењу Министарства.

Водећи рачуна о основним принципима заштите пољопривредног земљишта на пољопривредном земљишту се могу градити:
- објекти за потребе пољопривредног домаћинства;
- пољопривредни радни комплекси са објектима за потребе примарне пољопривредне производње, за потребе складиштења и прераде пољопривредних производа;
- објекти за експлоатацију минералних сировина;
- саобраћајни, **водопривредни**, комунални, енергетски, телекомуникациони објекти и инфраструктура у складу са Планом;
- објекти за потребе привреде, туризма, рекреације и др., у складу са Планом.

Саобраћајна инфраструктура

Концепција развоја **немоторног саобраћаја** овог простора предвиђа и формирање и развој капацитета пешачко-бициклистичких кретања (кроз дефинисање коридора пешачких и бициклистичких стаза унутар насеља и локалитета, рекреативних садржаји у приобаљу и утврђен коридор међународне бициклистичке стазе уз Дунав).

Водопривредна инфраструктура

Подсистем Стари Сланкамен се налази југоисточно од Новог Сланкамена и простире се на површини од око 1700 ha. Састоји се од црпне станице ЦС Стари Сланкамен капацитета око 720 l/s и висине дизања око 80 m, резервоара корисне запремине 12000 m^3 као и магистралних цевовода и дистрибутивне разводне мреже до крајњих потрошача. Црпна станица захвата воду директно из Дунава и налази се непосредно на обали. Црпна станица потискује воду у резервоар за изравнање дневних потреба за водом. Пре уласка резервоара вода се филтрира, ради уклањања суспендованих материја у води. Радни-корисни капацитет резервоара је 12000 m^3. Непосредно уз резервоар се налази црпна станица за повећање притиска која обезбеђује потребан притисак од око 3 бар на сваком хидранту разводне дистрибутивне мреже до крајњег корисника. Капацитет ове црпне станице је око 900 l/s. Разводна дистрибутивна мрежа је планирана пречника цев од 200 до 600 mm. Укупна инсталисана снага обе црпне станице је око 1200 Kw.

Подсистем Нови Сланкамен се налази на око 2,5 km узводно од насеља Стари Сланкамен. Укупна заливна површина овог подсистема је око 1350 ha. Вода се захвата директно из Дунава и црпном станицом капацитета око 600 l/s дистрибуира до резервоара од 10000 m^3. Пре уласка резервоара вода се филтрира, ради уклањања суспендованих материја у води. Висинска разлика црпне станице и резервоара је око 150 m. Положај резервоара омогућава да се највећи део заливне површине наводњава гравитационо из резервоара док се мањи део површина залива путем црпне станице капацитета око 40 l/s. Разводна дистрибутивна мрежа је планирана пречника цеви од 200 до 600 mm.

Хидротехничке мелиорације (одводњавање и наводњавање)

Регулисање водног режима у земљишту, уз изградњу и реконструкцију постојећих система за одводњавање омогућиће интензивну пољопривредну производњу.

Полазиште за техничка решења у домену хидротехничких мелиорација је ревитализација постојећих мелиорационих система и постепено смањење садашњег заостајања Србије у домену наводњавања изградњом нових система на земљиштима највиших бонитетних класа. Будући системи се планирају као интегрални мелиорациони системи (одводњавање, наводњавање, заштита од спољних вода), са свим мерама хидротехничких и агротехничких мелиорација. Системи за одводњавање реализују се тако да се уклапају у решења интегралног уређења простора, при чему се води рачуна о потреби касније доградње и система за наводњавање.

За подручје источног Срема урађено је Генерално решење система за снабдевање водом Срема, у оквиру којег се предвиђа изградња следећих објеката који ће бити у функцији снабдевања водом Инђијске општине:
- црпна станица Чортановци Q=26,00 m^3, рачунски ниво воде 145 mАНВ,
- црпна станица Комаревац Q=5,33 m^3
- довод Белегиш - Рума Q=16,00 m^3, рачунски ниво воде 100 mАНВ,
- довод Чортановци - Сланкамен Q=5,30 m^3, рачунски ниво воде 144,7 mАНВ.

Усвојено техничко решење наводњавања пољопривредних површина у општини Инђија, а у оквиру Сремског система, предвиђа преко 60 устава разних типова, 11 спољних и 20 каналских црпних станица, преко 40 km доводних канала за наводњавање и велики број мањих објеката различитог типа.

Критеријум за оцену погодности земљишта за наводњавање узима у обзир три параметра:
- рељеф терена,
- могућност довода воде,
- квалитет замљишта.

Код рељефа нарочито је важан нагиб терена и висински положај терена. Као горња граница висинског положаја на јужним падинама је узета изохипса 300 mАНВ, а код стрмих терна и 200 mАНВ. Нагиб терена до 10% оцењује се као погодан ако се ради о воћарству и виноградарству. Међутим, најповољнији су нагиби испод 5%. Нагиби између 5% и 10% траже опрезност код одабира технике наводњавања и мере заштите од ерозије. Што се тиче квалитета земљишта већина земљишта (обрадивог) формирана је на лесу, који је добра подлога због своје порозности и водопропусности.

Нови системи за наводњавање, градиће се на земљиштима I, II, IIa, IIIa и IIIb класе погодности за наводњавање. Предвиђа се да ће се највећи део система изградити применом вештачке кише као начина наводњавања (преко 90%) површина. Наводњавање капањем примењиваће се у вишегодишњим засадима (воћњаци и виногради), и то искључиво новопројектованим. Површински начин (браздама, преливањем) биће заступљен на мањим поседима локалног наводњавања, а субиригација у долинама већих река, нарочито на оним деловима алувијалних равни (ритова) који су под утицајем успора на тим рекама.

Регулација водно-ваздушног режима земљишта на изграђеним системима за одводњавање, а која подразумева одређену реконструкцију отворене каналске мреже, уградњу хоризонталне цевне дренаже и примену одређених агро-педомелиоративних мера (подривање, калцификација, опескивање, кртична дренажа и др...).

Коришћење и уређење водног земљишта регулисано је Законом о водама, којим су дефинисане забране, ограничења права и обавезе власника и корисника водног земљишта и водних објеката.

3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА - ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

Географски положај

Простор који је обухваћен Планом се налази на територији општине Инђија, северно и јужно од насеља Нови Сланкамен.

Општина Инђија се налази у североисточном делу Срема, ограничена са севера и истока реком Дунав. Геосаобраћајни положај је веома повољан с обзиром на то да се општина налази уз Дунав, који представља најзначајнију речну саобраћајницу Европе, а предност представља и позиција на укрштању важних и прометних саобраћајница, те близина међународног аеродрома Никола Тесла. Такође, повољном положају доприносе близина и доступност два већа гравитациона центра – Новог Сада и Београда.

У обухваћеном подручју од саобраћајне инфраструктуре налазе се капацитети друмске-путне ифраструктуре различитог хијерархијског нивоа, а такође се захвата и део акваторије међународног пловног пута – реке Дунав.

Категорисану путну мрежу у обухвату Плана чине:
- ДП IIа реда бр.126 (Р-109), Рума - Путинци - Инђија - Стари Сланкамен,
- ОП бр.17, Крчедин - Нови Сланкамен,
- ОП бр.18, Нови Сланкамен - Сурдук.

Некатегорисану путну мрежу чини атарска путна мрежа различитог нивоа (главни, сабирни и приступни), која омогућава прилаз пољопривредном земљишту, викенд зони као и воћарско-виноградарским зонама.

Уз општинске путеве налази се и траса међународне бициклистичке стазе EUROVELO 6 - Дунавски коридор.

Стање коловозних површина и других елемената попречног профила категорисаних путева је врло лоше, а узрок томе је неодржавање и недостатак средстава за неопходне рехабилитационе и реконструктивне мере и захвате.

На подручју обухвата плана изграђена је дистрибутивна надземна мрежа електричне енергије и припадајући објекти трафостаница и електронска комуникациона подземна мрежа.

3.1. ПОСЕБНО ВАЖНИ ДЕЛОВИ ПРИРОДЕ

Предметни простор се налази изван заштићеног подручја Националног парка „Фрушка гора" и заштитне зоне Националног парка.

У предложеном обухвату се налазе: део еколошког коридора од међународног значаја-Дунав, делови еколошких коридора локалног значаја и део IBA подручја „Дунавски лесни одсек".

3.2. НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

Увидом у Просторни план општине Инђија, установљено је да се у обухвату Плана налазе археолошки локалитети, чији ће положај бити прецизиран у Нацрту плана, а на основу услова од надлежне институције.

4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Одрживо наводњавање је подстицај руралном развоју. Одрживо планирање је вештина, знање и способност да се задовоље потребе како појединаца тако и целокупне заједнице. Формирање одрживог и ефикасног пољопривредног сектора, који ће допринети конкурентности привреде основни је циљ у области пољопривреде. Најважнији правци деловања су стимулација изградње и коришћења система за наводњавање, стимулација и повећање инвестирања у рурална подручја, уређење и рационално коришћење земљишног фонда и уређење инфраструктуре.

Циљеви уређења и изградње и основни програмски елементи планираних инфраструктурних садржаја и објеката су стварање просторних услова за:
- дефинисање површина јавне намене, у складу са Законом о експропријацији,
- дефинисање начина уређења и утврђивање правила изградње површина јавне намене,
- дефинисање прикључака на јавну комуналну инфраструктуру,
- дефинисање могућности парцелације и препарцелације,
- дефинисање и спровођење мера заштите животне средине.

5. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА, ПРЕДЛОГ ОСНОВНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА И ПРОЦЕНА ПЛАНИРАНЕ БРУТО РАЗВИЈЕНЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПОВРШИНЕ

Критеријум за оцену погодности земљишта за наводњавање узима у обзир три параметра:
- рељеф терена,
- могућност довода воде и
- квалитет земљишта.

Воде које служе за наводњавање земљишта морају бити одговарајућег квалитета. Предност код наводњавања имају земљишта повољнијих класа погодности за наводњавање, уз уважавање социјалних и еколошких чинилаца. У зависности од карактеристика земљишта и режима подземних вода, наводњавање, по правилу, треба да је у спрези са одводњавањем и општим уређењем мелиоративног подручја. Обезбеђеност коју је потребно постићи код наводњавања је око 80-85%.

Полазиште за техничка решења у домену хидротехничких мелиорација је ревитализација постојећих мелиорационих система и постепено смањење садашњег заостајања Србије у домену наводњавања изградњом нових система на земљиштима највиших бонитетних класа. Будући системи се планирају као интегрални мелиорациони системи (одводњавање, наводњавање, заштита од спољних вода), са свим мерама хидротехничких и агротехничких мелиорација.

Окосницу раста површина под системима за наводњавање чине регионални водопривредни системи чији ће се развој по фазама интензивирати у наредном периоду. Приоритет припада површинама ближим већим природним водотоцима, и то реци Дунав.

Површине планиране за садржаје и објекте система за наводњавање и пољопривредно земљиште под заливним системом

Подсистем Стари Сланкамен се налази југоисточно од Новог Сланкамена и простире се на површини од око 1700 ha.

Подсистем Нови Сланкамен се налази на око 2,5 km узводно од насеља Стари Сланкамен. Укупна заливна површина овог подсистема је око 1350 ha. Вода се захвата директно из Дунава и црпном станицом капацитета око 600 l/s дистрибуира до резервоара од 10000 m^3.

Пољопривредно земљиште

Пољопривредно земљиште је најзначајнији ресурс општине Инђија, те се стога његова заштита и коришћење заснива на концепту одрживог пољопривредног и руралног развоја.

Пољопривредно земљиште у обухвату Плана чине површине које се могу користити за пољопривредну производњу и не могу се користити у друге сврхе осим у случајевима и под условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту, Просторним планом општине Инђија, као и основама заштите, коришћења и уређења пољопривредног земљишта. Изузетно, коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе може да се врши ако то захтева општи интерес, у складу са прописима.

Правила за уређење и изградњу на пољопривредном земљишту чији се део налази у обухвату Плана су дефинисана у Просторном плану општине Инђија („Службени лист општине Инђија", бр. 7/12).

Водно земљиште

У оквиру обухвата Плана налази се и водно земљиште и то: део корита реке Дунав, планиране микроакумулације као и потоци.

Правила за уређење и изградњу на водном земљишту чији се део налази у обухвату Плана су дефинисана у Просторном плану општине Инђија („Службени лист општине Инђија", бр. 7/12).

Грађевинско земљиште

Грађевинско земљиште јесте земљиште одређено Законом и планским документом као грађевинско, које је предвиђено за изградњу и редовно коришћење објеката, као и земљиште на којем су изграђени објекти у складу са Законом и земљиште које служи за редовну употребу тих објеката. Грађевинско земљиште у обухвату Плана чини део грађевинског подручја зона кућа за одмор, грађевинско подручје насеља као и планирано проширење грађевинског подручја насеља, планиране радне површине и туристички комплекси.

5.1. БИЛАНС ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА

Намена површина	Површина		%
	ha	a	
ПОЉОПРИВРЕНО ЗЕМЉИШТЕ	**2610**	**22**	**84.5**
ОБРАДИВО ПООЉПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ	2343	06	75.8
ВОЋЊАЦИ И ВИНОГРАДИ- ПЛАНТАЖЕ	267	16	8.7
ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ	**35**	**37**	**1.1**
РЕКА ДУНАВ	-	66	-
МИКРОАКУМУЛАЦИЈЕ	18	10	0.6
ПОТОЦИ	16	61	0.5
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ У ГРАНИЦИ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА	**133**	**43**	**4.3**
ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ НАСЕЉА	62	68	2.0
ПРЕДЛОГ ПРОШИРЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА	70	75	2.3
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА	311	60	10.1
ЗОНА КУЋА ЗА ОДМОР	274	07	8.9
ПЛАНИРАНЕ РАДНЕ ПОВРШИНЕ	21	33	0.7
ТУРИСТИЧКИ КОМПЛЕКСИ	16	20	0.5
УКУПНА ПОВРШИНА У ОБУХВАТУ ПЛАНА	**3090**	**62**	**100**

У оквиру границе грађевинског подручја обухваћеног Материјалом планирано грађевинско земљиште је **3090,62 ha.**

5.2. ЗАШИТА НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

Уколико се приликом извођења земљаних радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете од изузетног значаја, инвеститор је у обавези да обустави радове ради истраживања локације.

Мере заштите за споменике културе и културно-историјску целину биће прописане у условима надлежног Завода за заштиту споменика културе.

5.3. ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ ДОБАРА

Заштиту еколошки значајних подручја и еколошких коридора, који чине део еколошке мреже на територији АП Војводина, потребно је спроводити на основу Уредбе о еколошкој мрежи, којом се обезбеђује спровођење мера заштите ради очувања предеоне и биолошке разноврсности, одрживог коришћења и обнављања природних ресурса и добара и унапређења заштићених подручја, типова станишта и станишта дивљих врста.

5.4. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Подручје обухваћено Планом представља претежно пољопривредно земљиште, за које се може претпоставити да је у одређеној мери деградирано, због неконтролисане примене агротехничких мера и хемијских средстава заштите биља у пољопривреди.

Сагледавањем капацитета животне средине на подручју Плана и увидом у постојећу документацију, на подручју Плана нема доступних података о квалитету параметара животне средине.

С обзиром на то да подручје планираних активности обухвата и део еколошких коридора и IBA подручја, неопходна је примена одређених мера заштите животне средине.

Изградња планираног подсистема за наводњавање имаће позитивног утицаја на развој пољопривредних активности на подручју Плана.

5.5. ПЛАНИРАНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Простор у обухвату је дефинисан као постојеће и планирано грађевинско земљиште, у оквиру кога се налазе следећи садржаји:
- црпна станица „Стари Сланкамен",
- црпна станица „Нови Сланкамен",
- доводни цевовод,
- резервоар,
- грађевинско подручје насеља,
- предлог проширења грађевинског подручја насеља,
- зона кућа за одмор,
- планиране радне површине,
- туристички комплекси,
- државни пут другог реда,
- постојећи општински пут,
- планирани општински пут.

5.6. ОБЈЕКТИ И ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Материјалом за рани јавни увид Плана детаљне регулације подсистема за наводњавање „'Стари Сланкамен" и „Нови Сланкамен" у општини Инђија су као постојеће и планиране површине јавне намене дефинисане:
- црпна станица „Стари Сланкамен",
- црпна станица „Нови Сланкамен",
- доводни цевовод,
- резервоар,
- државни пут другог реда,
- постојећи општински пут,
- планирани општински пут,
- део корита реке Дунав,
- планиране микроакумулације,
- потоци.

6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Очекивани ефекти планирања, тј. израде Плана детаљне регулације подсистема за наводњавање „'Стари Сланкамен" и „Нови Сланкамен" у општини Инђија су:
- привођење земљишта планираној намени,
- реализација планираних садржаја **(довођење воде из Дунава преко пумпних станица, резервоари за изравнање дневне потрошње, цевоводи за дистрибуцију воде до уређаја за наводњавање),**
- изградња планираних садржаја у складу са основним принципима одрживог развоја, што подразумева заштиту и одрживо коришћење природних ресурса и животне средине уз поштовање постојећих капацитета животне средине на посматраном подручју,
- прилагођавање простора глобалним потребама,
- координирање и усклађивање интереса приватног и јавног сектора,
- олакшавање и убрзавање процеса реализације планираних садржаја, а самим тим и просперитет појединца, општине и шире заједнице.

У стручној пољопривредној пракси опште је позната чињеница да се наводњавањем постижу значајно већи приноси свих пољопривредних култура. Наводњавање је мелиоративна мера којом се практично закључује циклус стварања услова за формирање оптималног водно-ваздушног режима земљишта у биљној производњи. Делимично наводњавање утиче и на умањивање проблема и последица ваздушне суше, може утицати на рационализацију прихрањивања и заштите гајених услова, увек утиче на примену агротехнике, структуре производње, својства третираног земљишта и добијених приноса културних биљака.

С обзиром на најављене или текуће глобалне климатске непогоде, наводњавање добија све већи значај доприносећи остваривању високих и стабилних приноса гајених биљака као основе за снабдевање човечанства, али и домаћих животиња одговарајућим количинама биљних производа.

Наводњавање има веома значајну еколошку улогу. Наиме, наводњавање пружа велике могућности за промену својстава основног природног спорообновљивог ресурса у биљној производњи – земљишта. У условима све чешће појаве воде погоршаног квалитета јављају се бројни ограничавајући фактори који посредно утичу на смањење потенцијално наводњаваних земљишта у циљу заштите земљишта и добијања приноса гајених биљака одговарајућег - траженог квалитета.

Вода повезује геосферу, атмосферу и биосферу па самим тим као закључак се намеће да егзистенција човечанства зависи од воде. Последњих година се на националним нивоима тема воде разматра као национални и интернационални интерес. Очигледно је да је вода драгоцени ресурс чија је оскудица у порасту.

Конкуренција између пољопривреде, индустрије и насеља за ограничене водне ресурсе већ је у многим земљама условила развој. Пољопривреда није само највећи корисник воде у смислу запремине, него је такође и релативно ниско цењен и високо субвенционисани корисник воде.

Израда и спровођење урбанистичког плана чијој изради се приступа, чин је одговорног и доброг планирања државе-покрајине-локалне заједнице, тако и појединаца, тј. трасирање остваривог развоја. Утврдиће се стратегија привођења земљишта планираној намени, подстицање и вођење одрживог и стабилног економског развоја и безусловног поштовања околине и њене заштите.

Б) ГРАФИЧКИ ДЕО

B) ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

1.Одлука о приступању изради Плана детаљне регулације подсиситема за наводњавање „Стари Сланкамен" и „Нови Сланкамен" у општини Инђија

ISSN 2334-6620

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ИНЂИЈА

www.indjija.net

ИНЂИЈА 31. МАРТ 2014.	ГОДИНА III БРОЈ 4	Цена примерка: Годишња претплата:

СКУПШТИНА ОПШТИНА

97

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи (''Службени гласник РС'' број 72/09, 81/09, 24/11 и 121/12) и члана 37. Статута општине Инђија (''Слуужбени лист општине Инђија'' број 9/2013), Скупштина општине Инђија, на седници одржаној 31.марта 2014. године, донела је

ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПОДСИСТЕМА ЗА НАВОДЊАВАЊЕ ''СТАРИ СЛАНКАМЕН'' И ''НОВИ СЛАНКАМЕН'' У ОПШТИНИ ИНЂИЈА

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације подсистема за наводњавање ''Стари Сланкамен'' и ''Нови Сланкамен'' у општини Инђија (у даљем тексту: Плана детаљне регулације).

Члан 2.

Планом детаљне регулације обухваћено је пољопривредно земљиште К.О. Нови Сланкамен и К.О. Стари Сланкамен.

Укупна површина обухвата Плана детаљне регулације износи са 3000,00 ha.

Коначна граница обухвата Плана детаљне регулације утврдиће се приликом припреме и стручне контроле концепта Плана, изузетно и нацрта плана, у складу са чланом 41. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената (''Сл. гласник РС'', бр. 31/10, 69/10 и 16/11).

Члан 3.

Саставни делови Плана детаљне регулације су:

1. правила уређења;
2. правила грађења;
3. графички део.

План детаљне регулације ће садржати нарочито:

1. границу плана и обухват грађевинског подручја, подјелу простора на посебне целине и зоне;
2. детаљну намену земљишта;
3. регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози;
4. нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план);
5. попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте;
6. коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру;
7. мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина;
8. локације за које се обавезно израђује урбанистички пројекат или расписује конкурс;
9. правила уређења и правила грађења по целинама и зонама;
10. друге елементе значајне за спровођење плана детаљне регулације.

Члан 4.

Средства за израду Плана детаљне регулације обезбедиће Јавно водопривредно предузеће ''Воде Војводине'' из Новог Сада, Булевар Михајла Пупина 25.

Члан 5.

Рок за израду Плана детаљне регулације је 6 (шест) месеци, од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 6.

Саставни део ове Одлуке је Решење о приступању изради Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације подсистема за наводњавање ''Стари Сланкамен'' и ''Нови Сланкамен'' у општини Инђија, донето након спроведеног поступка од стране Одељења за урбанизам, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе општине Инђија, које ће заједно са Одлуком бити објављено у ''Службеном листу општине Инђија''.

Члан 7.

Нацрт Плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид у просторијама Скупштине општине Инђија, улица Цара Душана број 1, Инђија.

Излагање нацрта Плана детаљне регулације на јавни увид врши се после извршене стручне контроле, у трајању од 30 дана.

Подаци о начину излагања нацрта Плана детаљне регулације на јавни увид и трајању јавног увида, огласиће се у дневном и локалном листу и локалним средствима информисања.

Члан 8.

Елаборат Плана детаљне регулације израдиће се у три примерка оригинала у аналогном и четири примерка у дигиталном облику, у складу са Правилником о начину увида у донети урбанистички план, оверавања, потписивања, достављања, архивирања, умножавања и уступања урбанистичког плана уз накнаду (''Службени гласник РС'', број 75/03).

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Инђија".

Скупштина општине Инђија

Број:325-1/2014-I
Дана:31.марта 2014.године
Инђија

Председник,

Александар Ковачевић,с.р.