

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/2015 и 80/17), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист општина Срема» број 19/06), Председник општине Инђија је дана 11.12.2017. године, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ИНЂИЈА и расписује

О Г Л А С ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ДАВАЊЕ У У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ИНЂИЈА

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Инђија у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)	Степен заштите
БЕШКА	1	1,2495	43.309,00	10.822,92	1	
БЕШКА	2	0,0583	36.258,73	422,78	1	
БЕШКА	4	17,9288	45.827,00	164.324,62	1	
БЕШКА	6	0,3845	45.827,00	3.524,10	1	
БЕШКА	7	2,3698	40.791,07	19.333,33	1	
БЕШКА	8	0,1450	40.791,07	1.182,94	1	
ИНЂИЈА 1-ДЕО 3	9	4,2371	41.918,80	35.522,83	1	
ИНЂИЈА 1-ДЕО 2	10	0,0513	40.791,07	418,52	1	
ИНЂИЈА 2	12	11,2498	20.353,94	45.795,55	1	
ИНЂИЈА 2	13	31,1745	45.827,00	285.726,76	1	
ИНЂИЈА 2	15	0,3299	50.359,34	3.322,71	1	
ИНЂИЈА 2	16	5,7969	45.827,00	53.130,91	1	
ИНЂИЈА 2	17	26,9385	8.595,88	46.312,04	1	
ИНЂИЈА 2	18	0,9720	7.251,75	1.409,74	1	
ИНЂИЈА 2	19	1,8804	7.251,75	2.727,24	1	
ИНЂИЈА 2	21	18,0204	45.827,00	165.164,17	1	
ИНЂИЈА 2	23	0,3609	41.043,00	2.962,48	1	
ИНЂИЈА 2	24	0,0187	50.359,34	188,34	1	
ИНЂИЈА 2	25	27,0912	16.796,41	91.006,98	1	
КРЧЕДИН	27	6,5780	45.827,00	60.290,00	1	
КРЧЕДИН	29	16,2003	44.951,07	145.644,20	1	

КРЧЕДИН	30	3,8659	34.479,33	26.658,72	1	
КРЧЕДИН	32	25,2396	40.791,07	205.910,04	1	
КРЧЕДИН	35	2,0353	40.791,07	16.604,41	1	
КРЧЕДИН	37	27,8264	39.897,70	222.041,87	1	
КРЧЕДИН	38	2,0780	43.309,00	17.999,22	1	
КРЧЕДИН	39	121,0642	32.103,75	777.323,00	1	
КРЧЕДИН	40	21,5000	8.158,21	35.080,32	1	
КРЧЕДИН	41	0,1997	36.258,73	1.448,17	1	
КРЧЕДИН	42	3,6231	36.258,73	26.273,80	1	
КРЧЕДИН	43	0,2676	8.158,21	436,63	1	
КРЧЕДИН	44	0,2409	48.093,00	2.317,12	1	
КРЧЕДИН	45	11,0069	40.035,67	88.133,72	1	
КРЧЕДИН	47	0,3884	40.791,07	3.168,65	1	
КРЧЕДИН	48	0,8452	41.043,00	6.937,91	1	
КРЧЕДИН	49	4,5502	33.236,89	30.246,90	1	
ЉУКОВО	50	26,0873	41.018,48	214.012,30	1	
МАРАДИК	51	5,3683	38.550,00	41.389,59	1	
МАРАДИК	52	0,5621	45.827,00	5.151,87	1	
МАРАДИК	53	0,7272	23.803,17	3.461,93	1	
МАРАДИК	54	13,3052	33.236,83	88.444,53	1	
МАРАДИК	55	28,3941	32.406,25	184.029,26	1	
МАРАДИК	56	13,5030	32.179,50	86.903,96	1	
МАРАДИК	57	6,4010	40.791,07	52.220,72	1	
МАРАДИК	58	1,6944	36.258,73	12.287,36	1	
МАРАДИК	59	5,7118	24.603,11	28.105,61	1	
МАРАДИК	60	0,1676	36.258,73	1.215,39	1	
МАРАДИК	61	1,4074	20.773,00	5.847,18	1	
МАРАДИК	62	7,6026	45.827,00	69.680,87	1	
МАРАДИК	64	1,1786	35.780,17	8.434,10	1	
МАРАДИК	65	1,5826	40.791,07	12.911,19	1	
МАРАДИК	66	0,5021	38.525,00	3.868,70	1	
МАРАДИК	67	28,2356	37346,40	210.899,60	1	
МАРАДИК	68	10,9165	40.791,07	89.059,13	1	
МАРАДИК	69	11,3694	40.791,07	92.753,99	1	
МАРАДИК	70	20,9554	33.901,80	142.085,16	1	
МАРАДИК	71	2,3403	32.053,50	15.002,96	1	
МАРАДИК	72	10,4435	28.005,11	58.494,27	1	
МАРАДИК	73	18,1086	35.298,77	127.842,30	1	
МАРАДИК	74	4,8884	31.726,38	31.018,25	1	
МАРАДИК	75	14,7596	25.948,55	76.598,04	1	
МАРАДИК	76	2,7537	33.589,75	18.499,22	1	
МАРАДИК	77	9,7339	43.728,67	85.130,10	1	
МАРАДИК	78	0,6103	45.827,00	5.593,64	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	79	0,0496	45.827,00	454,60	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	80	0,5898	50.359,34	5.940,39	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	81	0,9379	24.953,00	4.680,68	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	82	1,3009	48.093,00	12.512,84	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	83	7,0433	27.949,50	39.371,34	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	84	0,0938	50.359,34	944,74	1	

НОВИ КАРЛОВЦИ	85	0,8923	45.827,00	8.178,29	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	86	0,2194	50.359,34	2.209,77	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	87	0,9107	50.359,34	9.172,45	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	88	0,4953	50.359,34	4.988,60	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	90	0,7894	50.359,34	7.950,73	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	93	4,3453	30.820,00	26.784,43	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	96	1,8768	50.359,34	18.902,88	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	98	1,3875	50.359,34	13.974,72	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	102	5,4294	45.827,00	49.762,62	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	104	23,5569	47.468,19	223.640,70	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	107	23,5645	50.359,34	237.338,54	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	109	37,6835	50.359,34	379.543,24	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	113	4,7943	50.359,34	48.287,56	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	114	1,7264	45.827,00	15.823,15	1	
НОВИ КАРЛОВЦИ	115	0,4773	45.827,00	4.374,65	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	116	0,2677	37.421,86	2.003,57	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	117	0,2625	45.827,00	2.405,92	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	118	58,1276	45.827,00	532.762,71	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	122	22,6331	40.791,07	184.645,65	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	124	1,3153	40.791,07	10.730,50	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	125	0,1511	40.791,07	1.232,71	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	126	0,2356	31.726,38	1.494,95	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	127	0,5809	21.302,00	2.474,87	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	128	0,4208	33.992,55	2.860,81	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	129	0,0989	36.258,73	717,20	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	130	0,8869	37.930,60	6.728,13	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	131	0,6923	33.237,00	4.602,00	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	132	0,5642	39.448,33	4.451,35	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	133	0,7158	48.093,00	6.885,00	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	134	1,3308	45.827,00	12.197,31	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	135	0,2441	45.827,00	2.237,27	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	136	2,8774	40.791,07	23.474,44	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	137	0,4266	40.791,07	3.480,29	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	138	0,0939	40.791,07	766,06	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	139	0,0169	40.791,07	137,87	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	140	0,1018	9.165,40	186,61	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	141	2,3494	37.769,33	17.747,05	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	142	15,9306	6.798,50	21.660,84	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	143	0,4258	33.237,00	2.830,46	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	144	0,5795	19.035,50	2.206,21	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	145	0,2694	31.726,38	1.709,42	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	146	0,2759	40.791,07	2.250,85	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	147	0,5122	33.950,97	3.477,94	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	148	0,3938	31.726,38	2.498,77	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	149	0,2072	31.726,38	1.314,74	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	150	2,1873	26.758,72	11.705,87	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	151	0,3302	25.683,26	1.696,12	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	152	0,5413	19.035,50	2.060,78	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	153	0,3259	40.791,07	2.658,76	1	

НОВИ СЛАНКАМЕН	154	1,3729	36.258,73	9.955,92	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	155	1,5455	31.726,38	9.806,63	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	156	0,6586	31.726,38	4.179,00	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	157	0,8059	31.726,38	5.113,66	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	158	0,3989	25.683,26	2.049,01	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	159	0,4169	6.345,28	529,07	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	160	0,2151	25.683,26	1.104,89	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	161	0,6091	22.141,17	2.697,24	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	162	0,1043	31.726,38	661,81	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	163	0,2751	36.258,73	1.994,96	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	164	0,4945	25.683,26	2.540,07	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	165	0,3528	40.791,07	2.878,22	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	166	0,1219	31.726,38	773,49	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	167	16,0712	40.791,07	131.112,28	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	168	43,7275	45.827,00	400.780,03	1	
НОВИ СЛАНКАМЕН	169	0,4430	28.251,67	2.503,10	1	
СТАРИ СЛАНКАМЕН	170	2,6728	7.755,00	4.145,51	1	
СТАРИ СЛАНКАМЕН	171	1,1901	40.791,07	9.709,09	1	
СТАРИ СЛАНКАМЕН	172	1,7720	40.791,07	14.456,35	1	
СТАРИ СЛАНКАМЕН	173	1,1141	40.791,07	9.089,07	1	
СТАРИ СЛАНКАМЕН	174	1,6618	40.791,07	13.557,32	1	
СТАРИ СЛАНКАМЕН	175	0,3967	40.791,07	3.236,36	1	
СТАРИ СЛАНКАМЕН	176	0,1562	36.258,73	1.132,72	1	
СТАРИ СЛАНКАМЕН	177	3,1328	37.392,00	23.428,33	1	
СТАРИ СЛАНКАМЕН	178	1,3355	40.791,07	10.895,29	1	
ЧОРТАНОВЦИ	179	5,1143	7.251,75	7.417,52	1	
ЧОРТАНОВЦИ	180	0,4525	31.726,38	2.871,24	1	
ЧОРТАНОВЦИ	181	1,1509	36.258,73	8.346,03	1	
ЧОРТАНОВЦИ	182	1,1926	31.726,38	7.567,38	1	
ЧОРТАНОВЦИ	184	2,4195	8.460,33	4.093,95	1	
ЧОРТАНОВЦИ	185	2,3094	17.391,63	8.032,85	1	
ЧОРТАНОВЦИ	186	8,0711	5.185,66	8.370,80	1	
ЧОРТАНОВЦИ	187	5,5241	12.513,66	13.825,34	1	
ЧОРТАНОВЦИ	188	60,5564	29.866,56	361.722,23	1	
ЧОРТАНОВЦИ	189	0,8549	25.683,26	4.391,32	1	
ЧОРТАНОВЦИ	191	22,3697	39.188,52	175.327,10	1	
ЧОРТАНОВЦИ	192	64,1776	37.635,54	483.071,71	1	
ЧОРТАНОВЦИ	193	69,2123	40.791,07	564.648,70	1	
ЧОРТАНОВЦИ	194	6,2694	40.791,07	51.147,10	1	
ЧОРТАНОВЦИ	195	28,2477	27.480,85	155.254,16	1	
ЧОРТАНОВЦИ	196	6,8825	31.726,38	43.671,37	1	
ЧОРТАНОВЦИ	197	13,7754	25.683,26	70.759,45	1	
УКУПНО ОПШТИНА ИНЂИЈА	xxx	1.261,2402	xxx	xxx	xxx	xxx

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у

Агенције за економски развој општине Инђија, Војводе Степе 48, Инђија сваког радног дана од 08.00 до 14.00 часова. Контакт особа Лазар Горјановић, тел. 022 55 60 60.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити петком и средом за време трајања огласа у времену од 09.00-14.00 часова.

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у

складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године **за физичка лица**;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа **за правна лица**;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре

почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе Инђија број: **840-974804-72** позив на број **44 212**.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико понуђена цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да најповољнији понуђач, након отварања понуда, у току надметања, допуни депозит до 50% понуђене цене.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање посуда пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана у Агенцији за економски развој општине Инђија, Војводе Степе број 48, Инђија. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- Адреса: Општина Инђија, улица Цара Душана бр. 1,
- Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Уписати назнаку: **ПОНУДА-НЕ ОТВАРАТИ**
- Број јавног надметања _____ КО _____

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до **14.00 сати**, дана **22.12.2017. године**. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе општине Инђија до наведеног рока, без обзира на начин достављања. Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I тачке 1. овог огласа одржаће се у згради Општине, Цара Душана бр 1., и то:

1. К.О. Бешка, К.О. Љуково, К.О. Нови Сланкамен, К.О. Стари Сланкамен и К.О. Инђија дана **25.12.2017. године** са почетком у **12.00 часова**;
2. К.О. Крчедин, К.О. Марадик, К.О. Чортановци и К.О. Нови Карловци дана **26.12.2017. године** са почетком у **10.00 часова**.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске управе општине Инђија.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у службеном гласилу јединице локалне самоуправе «Службени лист општине Инђија», локалном листу «Сремске новине», на огласној табли Општинске управе Инђија и месним канцеларијама, и на веб страни www.indija.net, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у службеном гласилу јединице локалне самоуправе «Службени лист општине Инђија ».

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ИНЂИЈА
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**

Број: 320-582/2017-II

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Дана: 11. 12. 2017. године

Дипл. правник Владимир Гак